

*№ 02/05-0175
от 27.08.2021*

Уважаемые собственники и пользователи жилых помещений в МКД:

АО «Красногорская теплосеть» (ресурсоснабжающая организация) уведомляет Вас о том, что в соответствии с пп.1 ч. 1 ст. 157.2 ЖК РФ с **01.09.2021г. приступает к предоставлению коммунальных услуг (отопление и горячее водоснабжение) напрямую собственникам и пользователям жилых помещений в МКД** в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 (далее - Правила). При этом, заключение договора в письменной форме не требуется. Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, между собственником помещения в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией, считаются заключенными со всеми собственниками помещений в многоквартирном доме одновременно с **01.09.2021г.** С учетом изложенного, АО «Красногорская теплосеть» начиная с 01.09.2021г. через своего агента ООО «МосОблЕИРЦ» будет ежемесячно формировать и направлять собственникам и пользователям жилых помещений платежные документы на оплату предоставляемых коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению.

Однако, в соответствии с абз. 8-15 п. 6 Правил собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо предоставить АО «Красногорская теплосеть» сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги. Такие сведения должны включать в себя:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществляющей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, представляющих дату предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения, подтверждающие отсутствие в помещениях, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, отопительных приборов или иных теплопотребляющих элементов внутридомовой инженерной системы отопления в соответствии с требованиями к переустройству, установленными действующим на момент проведения такого переустройства законодательством Российской Федерации, в том числе копии документов, входящих в состав технической документации и подтверждающих указанные сведения;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

- сведения о случаях, периодах и об основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, представленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с настоящими Правилами, за предыдущие 12 месяцев; - реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

По всем вопросам, связанным с начислениями за услуги отопления и горячего водоснабжения начиная с 01.09.2021г. необходимо обращаться по адресу: г.Красногорск, ул. Жуковского, д.9 «отдел организации сбыта тепловой энергии (группа по работе с населением)», по телефону: 8(495) 665-52-61, или написав на адрес электронной почты: abonent@kt-terlo.gtc, либо в клиентские офисы МосОблЕИРЦ или по телефонам: 8 (496) 245-15-99; 8 (495) 374-51-61 (ежедневно с 8:00 до 22:00);

В случае обслуживания жилого помещения индивидуальным прибором учета (ИПУ), показания таких приборов необходимо ежемесячно передавать в период с 10 по 20 число текущего месяца, также в установленные сроки (не позднее 5 дней с даты изменения) сообщать об изменении количества пользователей горячей водой, одним из следующих способов:

1. на сайте <http://mosobl.eirp.ru> в личном кабинете (круглосуточно);
2. по телефону: 8 (496) 245-15-99; 8 (495) 374-51-61 (ежедневно с 8:00 до 22:00);
3. в клиентских офисах МосОблЕИРЦ

АО «Красногорская теплосеть» дополнительно сообщает о том, что потребитель в праве выбрать любой из способов оплаты коммунальных ресурсов:

- оплатить единый платежный документ на сайте <http://mosobl.eirp.ru> в личном кабинете (комиссия не взимается);
- в терминалах, установленных в клиентских офисах МосОблЕИРЦ;

- в отделениях и терминалах ПАО «Сбербанк», ПАО «Возрождение», ПАО «Московский Кредитный Банк»; в отделениях АО «Почта России». При оплате единых платежных документов в отделениях и терминалах банков и АО «Почта России» взимается комиссия.

АО «Красногорская теплосеть», являясь ресурсоснабжающей организацией, осуществляет раскрытие информации в открытых источниках, в том числе на сайте <http://krasnogorska-terloset.gti/information-to-consumers/information/>.

Реквизиты АО «Красногорская теплосеть»:

143402, Московская область, г. Красногорск, ул. Жуковского, д. 9

ОГРН 1025002864457

ИНН 5024047494

КПП 502401001

ОКВЭД 40.30
ОКПО 11774911

Р/с № 40702810140210101630 Банк ПАО Сбербанк БИК 044525225 Кор. счет № 3010181040000000225	Р/с № 40702810102960077480 Банк ПАО МОССОБЛБАНК БИК 044525521 Кор. счет № 30101810900000000521
---	---

При оплате коммунальных ресурсов в назначении платежа необходимо указывать номер лицевого счета, адрес, по которому расположено жилое помещение, и период, за который осуществляется оплата.

Во избежание возникновения задолженности убедительная просьба своевременно и в полном объеме производить оплату потребляемых коммунальных ресурсов.

Номер п-п	Адрес МКД
1	г. Красногорск, ул. Заводская, д.18, корп. 1
2	г. Красногорск, ул. Заводская, д.18, корп. 2

Начальник отдела организации
сбыта тепловой энергии



И.В. Качалкова